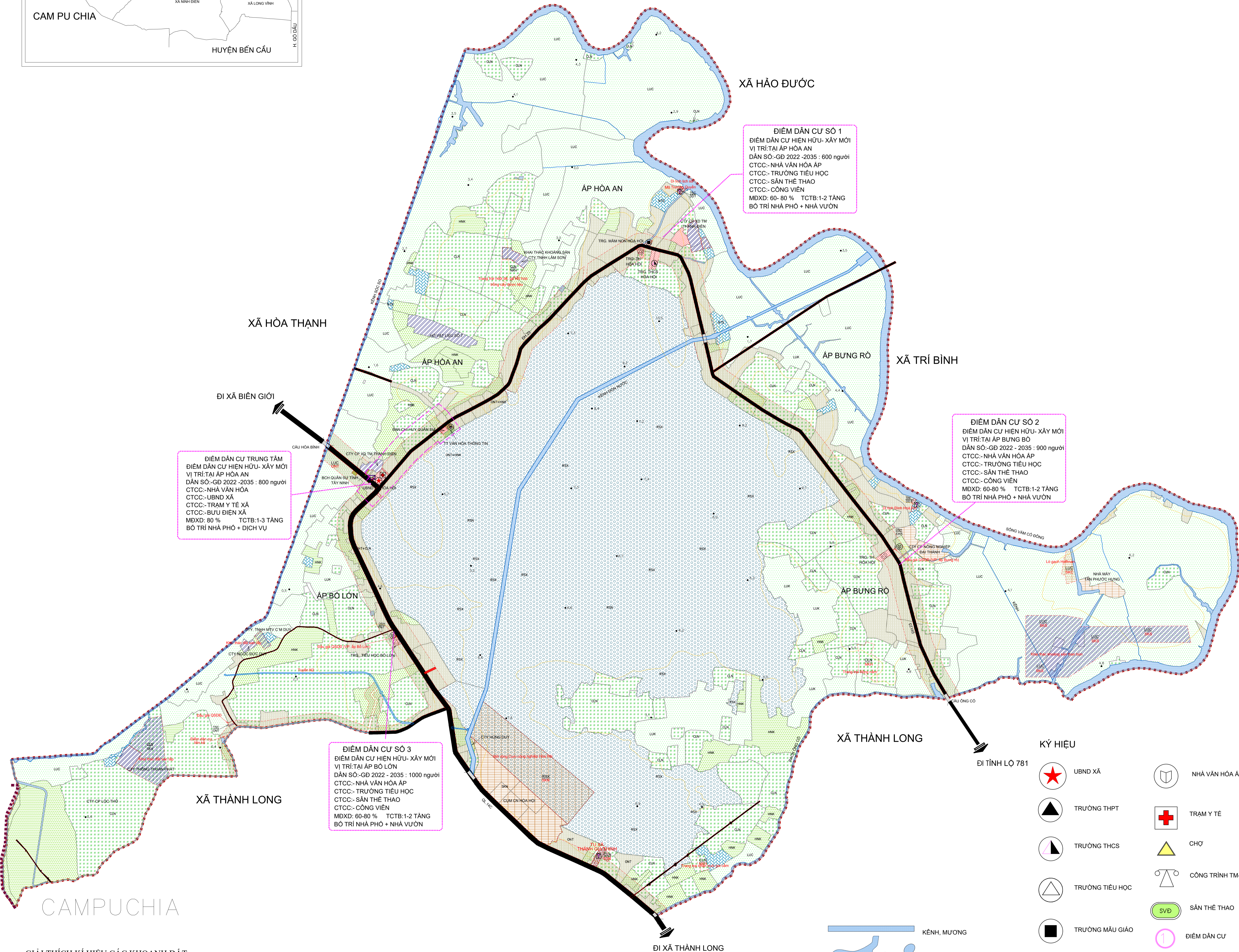
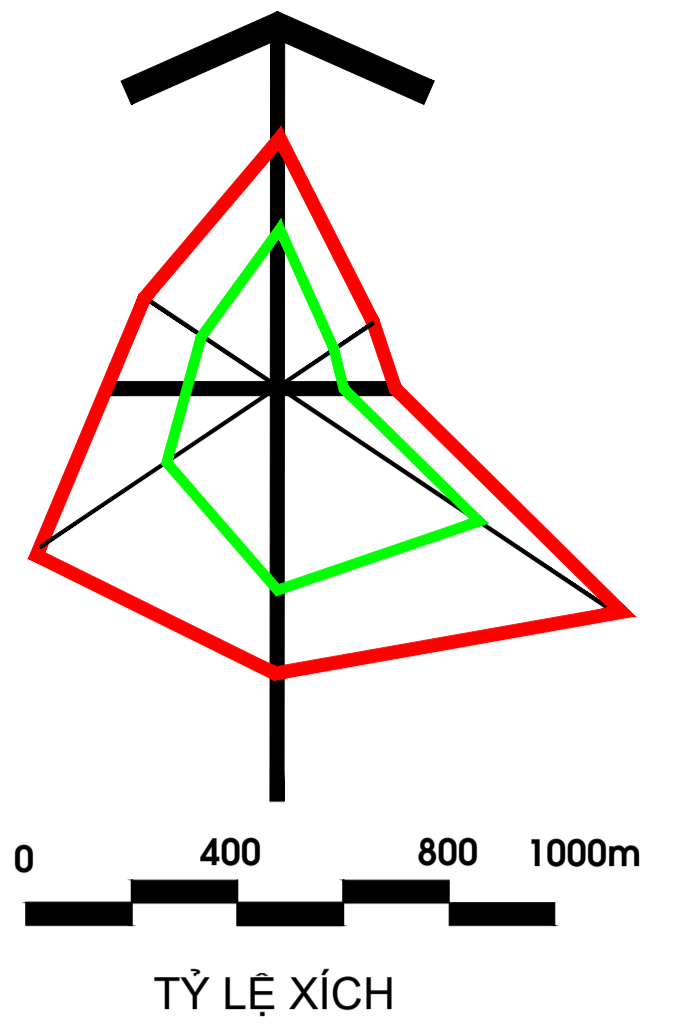
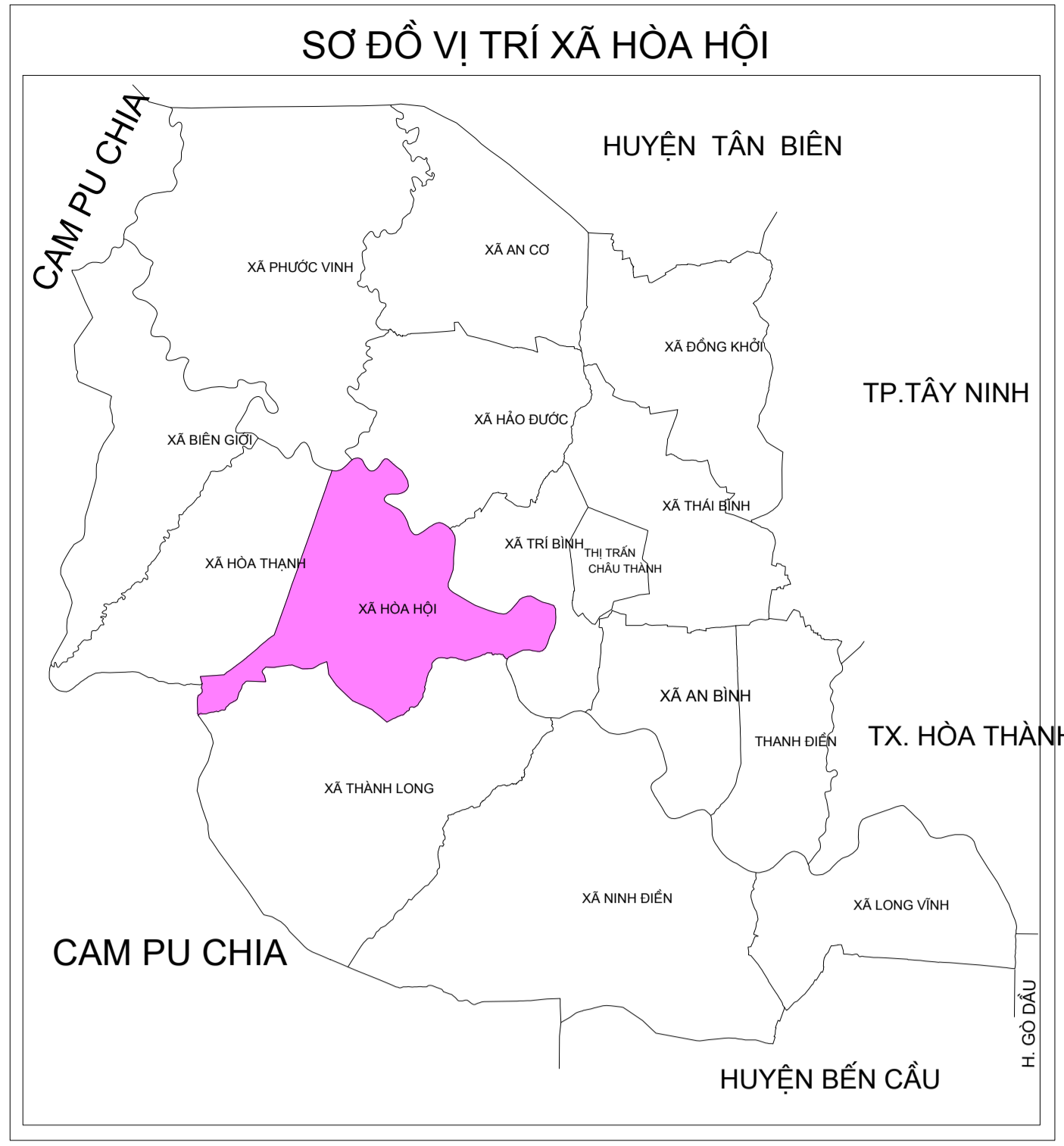


XÃ HÒA HỘI - HUYỆN CHÂU THÀNH - TỈNH TÂY NINH

QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG ĐẾN NĂM 2035

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN



ĐIỂM DÂN CƯ TRUNG TÂM
 ĐIỂM DÂN CƯ HIỆN HỮU - XÂY MỚI
 VỊ TRÍ TẠI ẤP HÒA AN
 DÂN SỐ - GD 2022 - 2035 : 800 người
 CTCC- NHÀ VĂN HÓA
 CTCC- UBND XÃ
 CTCC- TRẠM Y TẾ XÃ
 CTCC- BƯU ĐIỆN XÃ
 MĐXD: 80% TCTB: 1-3 TẦNG
 BỐ TRÍ NHÀ PHỐ + DỊCH VỤ

ĐIỂM DÂN CƯ SỐ 1
 ĐIỂM DÂN CƯ HIỆN HỮU - XÂY MỚI
 VỊ TRÍ TẠI ẤP HÒA AN
 DÂN SỐ - GD 2022 - 2035 : 600 người
 CTCC- NHÀ VĂN HÓA ẤP
 CTCC- TRƯỜNG TIỂU HỌC
 CTCC- SÂN THỂ THAO
 CTCC- CÔNG VIÊN
 MĐXD: 60- 80% TCTB: 1-2 TẦNG
 BỐ TRÍ NHÀ PHỐ + NHÀ VƯỜN

ĐIỂM DÂN CƯ SỐ 2
 ĐIỂM DÂN CƯ HIỆN HỮU - XÂY MỚI
 VỊ TRÍ TẠI ẤP BỤNG RÒ
 DÂN SỐ - GD 2022 - 2035 : 900 người
 CTCC- NHÀ VĂN HÓA ẤP
 CTCC- TRƯỜNG TIỂU HỌC
 CTCC- SÂN THỂ THAO
 CTCC- CÔNG VIÊN
 MĐXD: 60-80% TCTB: 1-2 TẦNG
 BỐ TRÍ NHÀ PHỐ + NHÀ VƯỜN

ĐIỂM DÂN CƯ SỐ 3
 ĐIỂM DÂN CƯ HIỆN HỮU - XÂY MỚI
 VỊ TRÍ TẠI ẤP BỔ LỚN
 DÂN SỐ - GD 2022 - 2035 : 1000 người
 CTCC- NHÀ VĂN HÓA ẤP
 CTCC- TRƯỜNG TIỂU HỌC
 CTCC- SÂN THỂ THAO
 CTCC- CÔNG VIÊN
 MĐXD: 60-80% TCTB: 1-2 TẦNG
 BỐ TRÍ NHÀ PHỐ + NHÀ VƯỜN

- KÝ HIỆU**
- UBND XÃ
 - TRƯỜNG THPT
 - TRƯỜNG THCS
 - TRƯỜNG TIỂU HỌC
 - TRƯỜNG MẪU GIÁO
 - BƯU ĐIỆN
 - NHÀ VĂN HÓA
 - TRẠM XĂNG ĐÁU
 - NHÀ VĂN HÓA ẤP
 - TRẠM Y TẾ
 - CHỢ
 - CÔNG TRÌNH TM-DV XÃ
 - SÂN THỂ THAO
 - ĐIỂM DÂN CƯ
 - ĐI TÍCH
 - TÔN GIÁO

GIẢI THÍCH KÝ HIỆU CÁC KHOANH ĐẤT

- ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
- ĐẤT TRỒNG LÚA
- ĐẤT CHUYÊN TRỒNG LÚA NƯỚC
- ĐẤT TRỒNG LÚA NƯỚC CÓN LAI
- ĐẤT TRỒNG LÚA NƯƠNG
- ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC
- ĐẤT BÀNG TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC
- ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM
- ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
- ĐẤT SÔNG HỒ, KÊNH RẠCH
- ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
- ĐẤT CX- TĐTT
- ĐẤT Ở TẠİ NÔNG THÔN
- ĐẤT Ở TẠİ ĐÓ THỊ
- ĐẤT XÂY DỰNG TRỤ SỞ CƠ QUAN
- ĐẤT QUỐC PHÒNG
- ĐẤT AN NINH
- ĐẤT CƠ SỞ TÔN GIÁO
- ĐẤT NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA, NHÀ TANG LỄ.
- ĐẤT SX VẬT LIỆU XÂY DỰNG, LÂM GỒM SỨ
- ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP

TT	TÊN	DÂN SỐ	SỐ HỘ
	(Các điểm dân cư nông thôn)	(Người)	
NĂM 2030			
1	ẤP Hòa An	1.480	454
2	ẤP Bổ Lớn	1.163	357
3	ẤP Bụng Rò	990	304
NĂM 2035			
1	ẤP Hòa An	1.517	465
2	ẤP Bổ Lớn	1.192	366
3	ẤP Bụng Rò	1.015	311

TT	Hạng mục	Hiện trạng 2022	Dự báo 2030	Dự báo 2035
1	Dân số xã Hòa Hội	3	4	4
	(dân số tăng tự nhiên theo hàm số $P_t = P_0(1 + a)^n$)			
	Tỷ lệ tăng tự nhiên, % năm	0,41	0,5	0,5
2	Dân số tăng cơ học (Pm) (do nhu cầu phát triển công nghiệp)			
	TB năm	0	0	0

TT	Hạng mục	Năm 2035		Ghi chú
		Dân cư tập trung mật độ cao	Diện tích (ha)	
1	Khu trung tâm xã (ấp Hòa An)	0	0,00	Cải tạo-xây mới
2	Điểm dân cư số 1 (ấp Hòa An)	550	21,87	Cải tạo-xây mới
3	Điểm dân cư số 2 (ấp Bụng Rò)	0	0,00	Cải tạo-xây mới
4	Điểm dân cư số 3 (ấp Bổ Lớn)	0	0,00	Cải tạo-xây mới
	Tổng cộng	550	21,87	

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT : UBND HUYỆN CHÂU THÀNH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH : PHÒNG KINH TẾ & HẠ TẦNG

CƠ QUAN CHỦ ĐẦU TƯ : UBND XÃ HÒA HỘI

CÔNG TRÌNH PROJECT QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG ĐẾN NĂM 2035
 XÃ HÒA HỘI - HUYỆN CHÂU THÀNH - TỈNH TÂY NINH

TÊN BẢN VẼ DRAWING TITLE **BẢN ĐỒ QUY HOẠCH ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN**

BẢN VẼ : CH-04 **GHÉP : 1 BẢN A0** **TỶ LỆ : 1/5000** **NGÀY: 10/04/2023**
DRAWING No **JOINT** **SCALE** **DATE**

CHỦ TRƯ MAJOR ARCH	KTS. ĐÀO VĂN TRÓN
THIẾT KẾ DESIGNED BY	KTS. NGUYỄN MINH TUẤN
VẼ DRAWN BY	KTS. PHẠM VĂN PHÚ
QL KỸ THUẬT TECH. MANAGER	KTS. ĐÀO VĂN TRÓN

GIÁM ĐỐC
DIRECTOR

KTS. ĐÀO VĂN TRÓN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG KIẾN TRÚC NHÂN VĂN
 ĐÀ CH. 83, PHẠM HÙNG, KP2, PHƯỜNG LONG HÒA, TX. HOÀ THẠNH, TÂY NINH
 ĐIỆN THOẠI: 0918516719