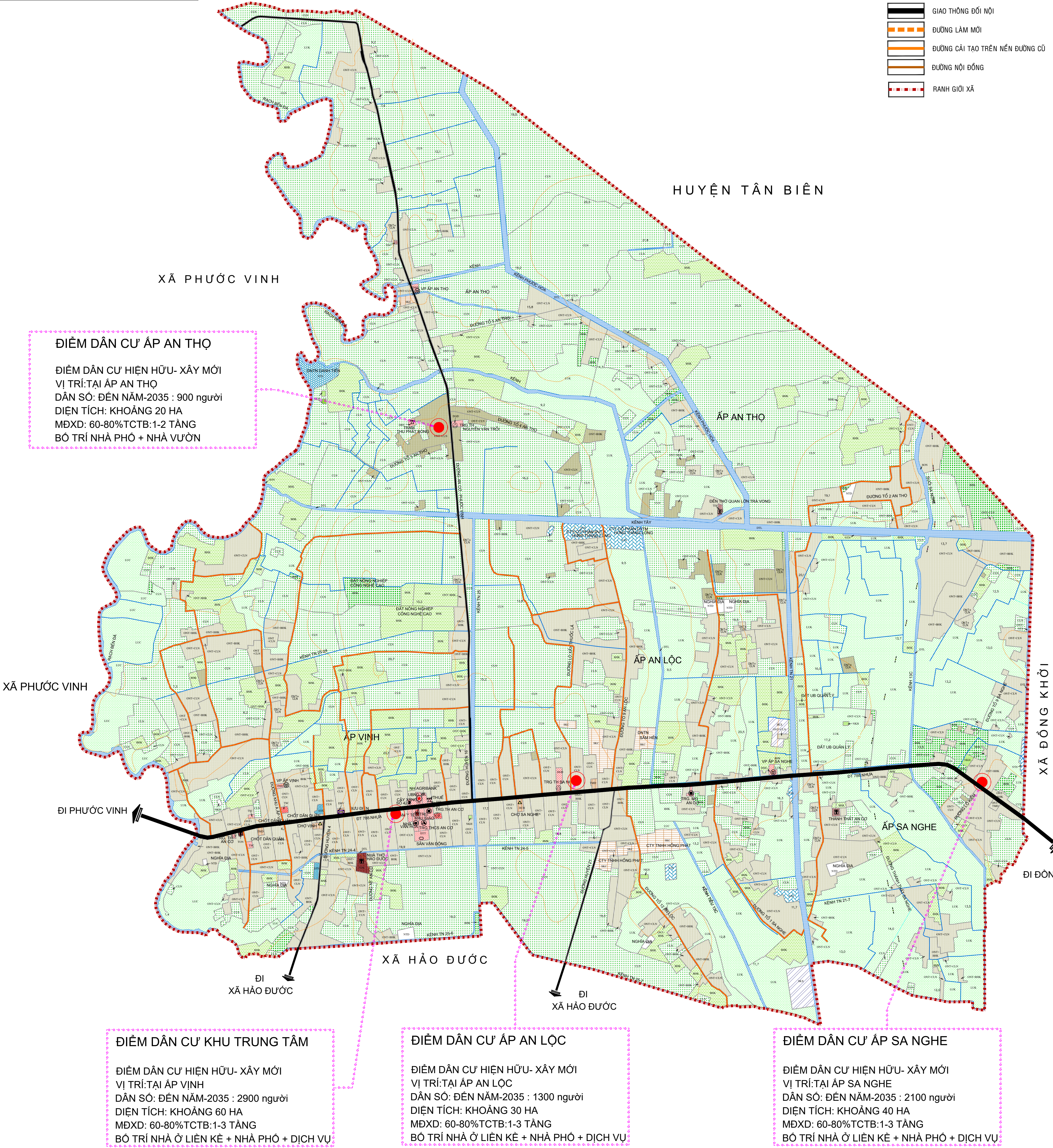
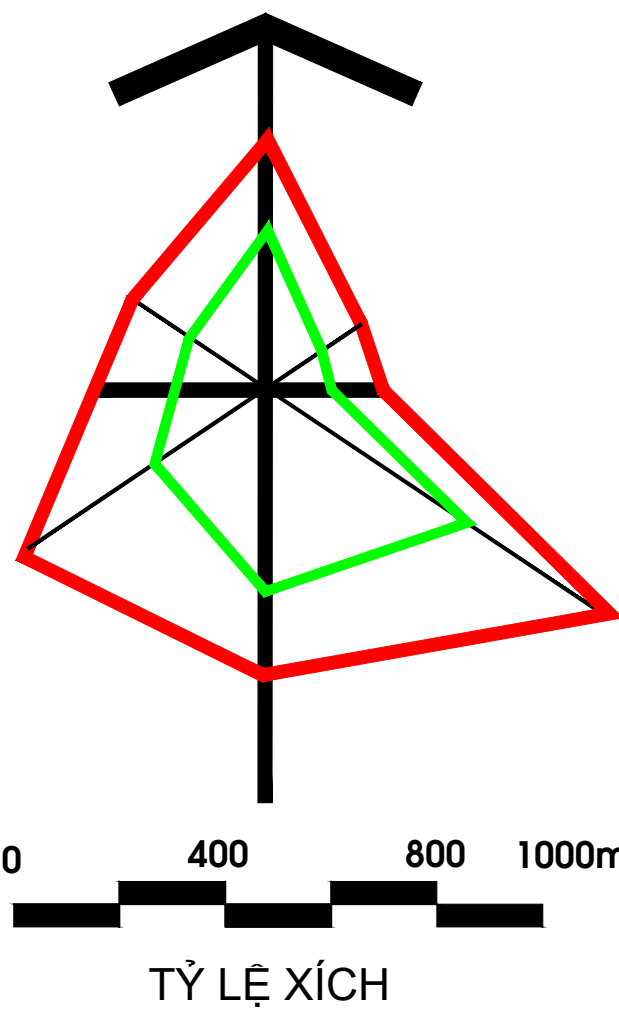
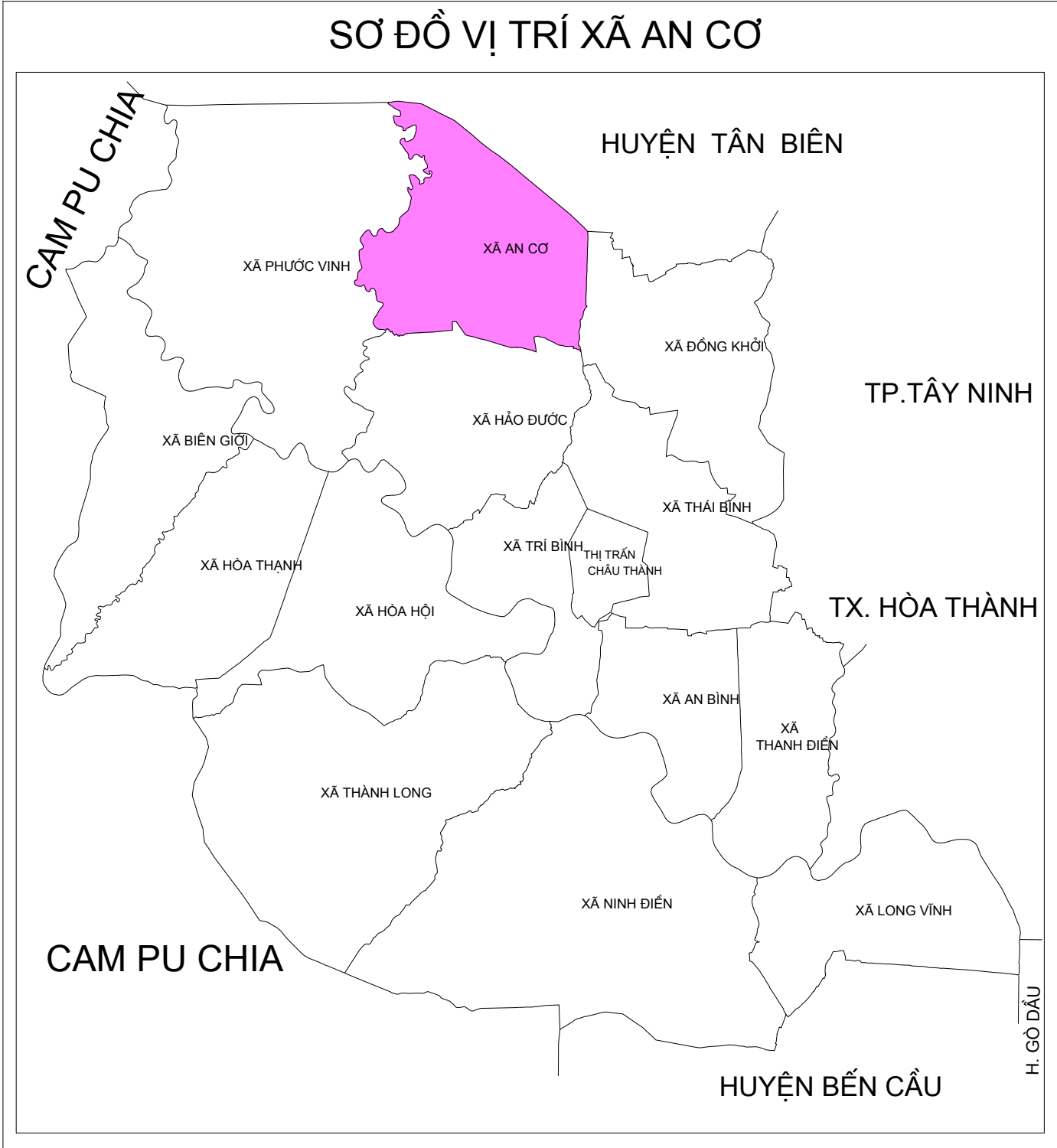


XÃ AN CƠ - HUYỆN CHÂU THÀNH - TỈNH TÂY NINH

QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG ĐẾN NĂM 2035

BẢN ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG QUY HOẠCH

PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN



ĐIỂM DÂN CƯ ẤP AN THỌ

ĐIỂM DÂN CƯ HIỆN HỮU- XÂY MỚI

VỊ TRÍ: TẠI ẤP AN THỌ

DÂN SỐ: ĐẾN NĂM-2035 : 900 người

DIỆN TÍCH: KHOẢNG 20 HA

MĐXD: 60-80%TCTB: 1-2 TẦNG

BỐ TRÍ NHÀ PHỐ + NHÀ VƯỜN

ĐIỂM DÂN CƯ KHU TRUNG TÂM

ĐIỂM DÂN CƯ HIỆN HỮU- XÂY MỚI

VỊ TRÍ: TẠI ẤP VINH

DÂN SỐ: ĐẾN NĂM-2035 : 2900 người

DIỆN TÍCH: KHOẢNG 60 HA

MĐXD: 60-80%TCTB: 1-3 TẦNG

BỐ TRÍ NHÀ Ở LIÊN KẾ + NHÀ PHỐ + DỊCH VỤ

ĐIỂM DÂN CƯ ẤP AN LỘC

ĐIỂM DÂN CƯ HIỆN HỮU- XÂY MỚI

VỊ TRÍ: TẠI ẤP AN LỘC

DÂN SỐ: ĐẾN NĂM-2035 : 1300 người

DIỆN TÍCH: KHOẢNG 30 HA

MĐXD: 60-80%TCTB: 1-3 TẦNG

BỐ TRÍ NHÀ Ở LIÊN KẾ + NHÀ PHỐ + DỊCH VỤ

ĐIỂM DÂN CƯ ẤP SA NGHE

ĐIỂM DÂN CƯ HIỆN HỮU- XÂY MỚI

VỊ TRÍ: TẠI ẤP SA NGHE

DÂN SỐ: ĐẾN NĂM-2035 : 2100 người

DIỆN TÍCH: KHOẢNG 40 HA

MĐXD: 60-80%TCTB: 1-3 TẦNG

BỐ TRÍ NHÀ Ở LIÊN KẾ + NHÀ PHỐ + DỊCH VỤ

- GIẠO THÔNG ĐỐI NGOÀI
- GIẠO THÔNG ĐỐI NỘI
- ĐƯỜNG LÂM MÔI
- ĐƯỜNG CẢI TẠO TRÊN NỀN ĐƯỜNG CŨ
- ĐƯỜNG NỘI ĐỒNG
- RANH GIỚI XÃ

GIẢI THÍCH KÍ HIỆU CÁC KHOANH ĐẤT

- LUA: ĐẤT TRỒNG LÚA
- LUC: ĐẤT CHUYỂN TRỒNG LÚA NƯỚC
- LUK: ĐẤT TRỒNG LÚA NƯỚC CÒN LẠI
- LUN: ĐẤT TRỒNG LÚA NƯƠNG
- HNK: ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC
- BNK: ĐẤT BÀNG TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC
- CLN: ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM
- NTS: ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
- MIN: ĐẤT SÔNG HỒ, KÊNH RẠCH
- NNN: ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
- DTT: ĐẤT CX- TDTT
- ONT: ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN
- ODT: ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ
- TSC: ĐẤT XÂY DỰNG TRỤ SỞ CƠ QUAN
- CQP: ĐẤT QUỐC PHÒNG
- CAN: ĐẤT AN NINH
- TON: ĐẤT CƠ SỞ TÔN GIÁO
- NTD: ĐẤT NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA, NHÀ TANG LỄ.
- SKX: ĐẤT SX VẬT LIỆU XÂY DỰNG, LÂM GOM SỬ
- SKG: ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP

KÝ HIỆU

- UBND XÃ
- TRƯỜNG THPT
- TRƯỜNG THCS
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG MẪU GIÁO
- BƯU ĐIỆN
- NHÀ VĂN HÓA
- TRẠM XĂNG ĐÁU
- NHÀ VĂN HÓA ẤP
- TRẠM Y TẾ
- CHỢ
- CÔNG TRÌNH TM-DV XÃ
- SÂN THỂ THAO
- ĐIỂM DÂN CƯ
- DI TÍCH
- TÔN GIÁO

- KÊNH, MƯƠNG
- SÔNG, SUỐI, AO, HỒ
- CÔNG
- BÌNH ĐỘ VÀ ĐỘ CAO BÌNH ĐỘ CẢI
- BÌNH ĐỘ CƠ BẢN
- ĐIỂM, GHI CHÚ ĐIỂM ĐỘ CAO

BẢNG DỰ BÁO DÂN SỐ VÀ SỐ HỘ CỦA CÁC ĐIỂM DÂN CƯ

TT	TÊN (Các điểm dân cư nông thôn)	DÂN SỐ (Người)	SỐ HỘ
NĂM 2030		9.879	2.744
1	Điểm dân cư khu trung tâm	4.620	1.283
2	Điểm dân cư Ấp An Lộc	1.588	441
3	Điểm dân cư Ấp Sa Nghe	2.581	717
4	Tuyển dân cư Ấp An Thọ	1.090	303
NĂM 2035		10.129	2.814
1	Điểm dân cư khu trung tâm	4.737	1.316
2	Điểm dân cư Ấp An Lộc	1.628	452
3	Điểm dân cư Ấp Sa Nghe	2.646	735
4	Tuyển dân cư Ấp An Thọ	1.118	311

BẢNG DỰ BÁO DÂN SỐ

TT	Hạng mục	Hiện trạng 2022	Dự báo 2030	Dự báo 2035
1	Dân số xã An Cơ (dân số tăng tự nhiên theo hàm số $P_t = P_o(1 + a)^n$ Tỷ lệ tăng tự nhiên, % năm	9.398	9.879	10.129
2	Dân số tăng cơ học(Pm) (do nhu cầu phát triển công nghiệp)			
	TB năm	0	0	0

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT : UBND HUYỆN CHÂU THÀNH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH : PHÒNG KINH TẾ & HẠ TẦNG

CƠ QUAN CHỦ ĐẦU TƯ : UBND XÃ AN CƠ

CÔNG TRÌNH
PROJECT

QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG ĐẾN NĂM 2035
XÃ AN CƠ - HUYỆN CHÂU THÀNH - TỈNH TÂY NINH

TÊN BẢN VẼ
DRAWING TITLE

BẢN ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG QUY HOẠCH
PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN

BẢN VẼ : QH-04
DRAWING No

CHỦ TRÌ
MAJOR ARCH

THIẾT KẾ
DESIGNED BY

VẼ
DRAWN BY

QL KỸ THUẬT
TECH. MANAGER

GIÁM ĐỐC
DIRECTOR

KTS. ĐÀO VĂN TRÓN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG KIẾN TRÚC NHÂN VĂN
ĐỊA CHỈ: 83 PHẠM HỒNG, KP2, PHƯỜNG LONG HÒA, TX. HÒA THÀNH, TỈNH TÂY NINH
ĐIỆN THOẠI: 0918516719