

Số: 04 /TB-TTPTQĐ

Châu Thành, ngày 04 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO

**Công khai về việc chọn đơn vị tư vấn xác định giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với hai khu đất:
Khu đất 1.140,90 m² tại ấp Bó Lớn, xã Hoà Hội, huyện Châu Thành
Khu đất 6.274,70 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành**

Căn cứ Quyết định số 543/QĐ-UBND ngày 13 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất 1.140,90 m² tại ấp Bó Lớn, xã Hoà Hội, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 544/QĐ-UBND ngày 13 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất 6.274,70 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Công văn số 813/UBND ngày 04/6/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành về việc cho chủ trương thuê đơn vị tư vấn xác định giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với hai khu đất: 1.140,90 m² tại ấp Bó Lớn, xã Hoà Hội, huyện Châu Thành; 6.274,70 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành.

Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành Thông báo công khai việc chọn đơn vị tư vấn xác định giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với hai khu đất: khu đất 1.140,90 m² tại ấp Bó Lớn, xã Hoà Hội, huyện Châu Thành và khu đất 6.274,70 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành

1. Diện tích, địa điểm các thửa đất cần định giá:

- Khu đất diện tích 1.140,90 m² tại ấp Bó Lớn, xã Hoà Hội, huyện Châu Thành.
- Khu đất diện tích 6.274,70 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành.

2. Tiêu chí lựa chọn đơn vị tư vấn xác định giá đất: Đơn vị tư vấn xác định giá khởi điểm phải đảm bảo các yêu cầu sau:

- Có cơ sở vật chất, đội ngũ nhân viên, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc ban hành chứng thư thẩm định giá đúng thời hạn đã ký kết hợp đồng. (bản sao chứng thực giấy đăng ký kinh doanh và mô tả đội ngũ nhân viên kèm theo).

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc xác định giá đất, thể hiện qua số hợp đồng đã ký kết (thể hiện qua hợp đồng và biên bản thanh lý hợp đồng).

- Có đề xuất thù lao dịch vụ, chi phí tư vấn xác định giá đất phù hợp.

- Các nội dung khác như: Đơn vị tư vấn xác định giá đất phải đảm bảo ban hành chứng thư thẩm định giá đất cho Trung tâm theo đúng thời hạn đã ký kết trong hợp đồng. Trong trường hợp có nhiều đơn vị tư vấn xác định giá đất ngang bằng nhau về các tiêu chí nêu trên, sẽ ưu tiên lựa chọn đơn vị có nhiều hợp đồng đã thực hiện xong (thể hiện qua hợp đồng và biên bản thanh lý hợp đồng).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày thông báo đến hết ngày 15 tháng 6 năm 2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành, địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. (Trong giờ hành chính).

Mọi thắc mắc liên hệ số điện thoại Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành: 02763.790.097 gặp đồng chí Thế Anh. (Trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- UBND huyện Châu Thành;
- Đăng Wes UBND huyện Châu Thành;
- Báo Tây Ninh;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Thế Anh