

Số: 09 /TB-TTPTQĐ

Châu Thành, ngày 09 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Công khai mời thầu việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện cuộc đấu giá đối với khu đất 6.274,7 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 544/QĐ-UBND ngày 13 tháng 5 năm 2019 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất 6.274,7 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 922/QĐ-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2020 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất 6.274,7 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc giao 6.274,7 m² đất tại xã An Bình, huyện Châu Thành cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Tây Ninh – chi nhánh tại Châu Thành quản lý;

Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành Thông báo mời thầu việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện cuộc đấu giá đối với khu đất 6.274,7 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành, cụ thể như sau:

1. Tên địa chỉ người có tài sản: Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành. Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

2. Tên tài sản đấu giá: Khu đất 6.274,7 m² tại ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh, Vị trí đất: Tiếp giáp Quốc lộ 22 B, đoạn đi qua xã Thanh Điền, xã Thái Bình (từ ngã tư vào xóm rẫy đến ngã tư Trảng Lớn), thuộc thửa đất số 365, tờ bản đồ số 11 (bản đồ địa chính chính quy đo đạc năm 2010), theo bản trích đo chính lý bản đồ địa số 216/SĐ-TĐCL do Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Tây Ninh - Chi nhánh tại Châu Thành lập ngày 19/6/2020.

3. Giá khởi điểm:



- Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất: 2.954.000 đồng/m². (theo Quyết định số 2040/QĐ-UBND ngày 16/9/2020 của UBND tỉnh Tây Ninh).

- Giá khởi điểm của khu đất là: 6.274,7m² x 2.954.000 đồng/m² = 18.535.463.800 đồng. (bằng chữ: Mười tám tỷ năm trăm ba mươi lăm triệu bốn trăm sáu mươi ba ngàn tám trăm đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Tổ chức bán đấu giá tài sản đăng ký để được lựa chọn phải đảm bảo các yêu cầu sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Phải xây dựng và đề xuất phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Có đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

(Kèm theo Bảng thang điểm số 01/BĐ-TTPTQĐ ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày 09 tháng 10 đến hết ngày 16 tháng 10 năm 2020 (hết giờ làm việc).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành, địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. (Trong giờ hành chính).

Mọi thắc mắc liên hệ số điện thoại Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành: 0276.3790.097 gặp Thế Anh (Trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- UBND huyện Châu Thành (để báo cáo);
- Cổng thông tin điện tử huyện Châu Thành;
- Báo Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Thế Anh
Trần Thế Anh

NỘI DUNG ĐĂNG THÔNG BÁO

Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành
Thông báo công khai mời thầu việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để
thực hiện cuộc đấu giá đối với khu đất 6.274,7 m² tại ấp An Điền, xã An
Bình, huyện Châu Thành.

- Diện tích khu đất: 6.274,7 m².
- Vị trí đất: ấp An Điền, xã An Bình, huyện Châu Thành.
- Giá khởi điểm khu đất: 18.535.463.800 đồng.
- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Kèm theo Bảng thang điểm số 01/BĐ-TTPTQĐ ngày 08/10/2020, chi tiết bảng thang điểm xem tại trang thông tin điện tử huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh <https://chauthanh.tayninh.gov.vn>
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 09 tháng 10 đến hết ngày 16 tháng 10 năm 2020 (hết giờ làm việc).
- Địa điểm, liên hệ và tiếp nhận hồ sơ: Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Châu Thành, địa chỉ Khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành.
- Điện thoại: 0276.3790.097 gặp Thế Anh (Trong giờ hành chính).

